

## APPARTAMENTO IN AFFITTO 4+4 A ARESE

Via Sant'Anna 14 - 20044 - Arese (MI)

1 bagni | 35.00 mq | | E



**AFFITTATO**

In piccola corte ubicata nel centro storico di Arese, proponiamo ottimo monolocale completamente arredato, con cucina a vista, bagno con antibagno e ripostiglio.<br />&Riscaldamento autonomo e aria condizionata.<br />&Libero subito.<br />&Spese accessorie comprensive dei consumi di acqua e di energia elettrica dell'abitazione.<br />&Locazione mirata ad una sola persona, con posizione lavorativa stabile e reddito adeguato.

### GENERALI

|                    |                  |
|--------------------|------------------|
| Riferimento        | MONO540SA        |
| Libero             | Sì               |
| Tipo proprietà     | Intera proprietà |
| Contratto          | Affitto 4+4      |
| Stato rogito       | Libero           |
| Prezzo             | € 470,00         |
| Spese condominiali | € 70,00          |

### CLASSIFICAZIONE ENERGETICA

|                             |               |
|-----------------------------|---------------|
| Classe energetica           | E             |
| Prestazione energetica(EPI) | 204.00 kWh/m2 |
| Certificato                 | Sì            |

### DESCRIZIONE

|               |              |
|---------------|--------------|
| Categoria     | Residenziale |
| Tipologia     | Appartamento |
| Piano         | Piano terra  |
| Superficie    | 35.00 mq     |
| Numero locali | 1 Locale     |
| Numero bagni  | 1            |
| Arredamento   | Sì           |

### INFORMAZIONI SULLA COSTRUZIONE

|                       |          |
|-----------------------|----------|
| Anno                  | 2010     |
| Tipologia costruzione | Civile   |
| Totali piani edificio | 1        |
| Esposizione interna   | Sì       |
| Pavimento bagno       | Ceramica |
| Pavimento soggiorno   | Ceramica |
| Pavimento cucina      | Ceramica |

### RISCALDAMENTO

|                             |             |
|-----------------------------|-------------|
| Riscaldamento               | Autonomo    |
| Tipo riscaldamento          | Metano      |
| Tipo impianto riscaldamento | A radiatori |
| Impianto climatizzazione    | Sì          |

### STRUTTURA INTERNA

---

**Impianto TV** Y

**INFORMAZIONI AGGIUNTIVE**

|                              |                    |
|------------------------------|--------------------|
| <b>Infissi esterni</b>       | Doppio vetro legno |
| <b>Tapparelle / persiane</b> | Persiane           |
| <b>Porta blindata</b>        | Sì                 |