

## APPARTAMENTO IN VENDITA A ARESE

Via Di Vittorio 17 - 20044 - Arese (MI)

1 camere | 1 bagni | 55.00 mq | E



All'interno di un condominio molto ben tenuto e con facciate rifatte con cappotto termico, proponiamo ottimo bilocale al primo piano, composto da soggiorno, cucina semi-abitabile, corridoio notte, bagno ristrutturato con doccia, ampia camera matrimoniale e terrazzino vivibile avente accesso da tutte le stanze.<br /><br />La proprietà dispone al piano terreno di una comoda cantina e di un box singolo.<br /><br />Libero a rogito.<br /><br />Ideale anche come investimento da mettere a reddito.

### GENERALI

Riferimento	2LOC150
Libero	Sì
Tipo proprietà	Intera proprietà
Contratto	Vendita
Stato rogito	Libero
Prezzo	€ 150.000,00
Spese condominiali	€ 90,00

### CLASSIFICAZIONE ENERGETICA

Classe energetica	E
Prestazione energetica(EPI)	212.00 kWh/m2
Certificato	Sì

### DESCRIZIONE

Categoria	Residenziale
Tipologia	Appartamento
Piano	Piano terra
Superficie	55.00 mq
Numero locali	2 Locali
Numero camere	1
Numero bagni	1

### INFORMAZIONI SULLA COSTRUZIONE

Anno	1985
Totali piani edificio	5
Esposizione interna	Sì
Pavimento bagno	Ceramica
Pavimento soggiorno	Ceramica
Pavimento cucina	Ceramica
Pavimento camera da letto	Parquet

### RISCALDAMENTO

Riscaldamento	Autonomo
Tipo riscaldamento	Metano
Tipo impianto riscaldamento	A radiatori

### STRUTTURA INTERNA

Video citofono	Sì
----------------	----

Satellite	Sì
Impianto TV	Y

#### STRUTTURA ESTERNA

Ascensori	Sì
Cantina	Sì
Giardino	Comune
Terrazzi	Sì, 1
Area Terrazzi	9.00 mq
Box/Garage	Singolo

#### INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Infissi esterni	Legno con doppio vetro
Tapparelle / persiane	Tapparelle
Porta blindata	Sì
Cancello elettrico	Sì