

## APPARTAMENTO IN AFFITTO 3+2 A BOLLATE

Via Verbania 1 - 20021 - Bollate (MI)

1 camere | 1 bagni | 65.00 mq | C



Bollate, frazione di Ospiate, proponiamo ampio 2 locali libero subito, in contesto in fase di ristrutturazione superbonus.&lt;br /&gt;L'appartamento è composto da un ingresso che prosegue nel lungo corridoio che attraversa l'abitazione, soggiorno, cucina abitabile, camera da letto matrimoniale, bagno con vasca.&lt;br /&gt;Casa completamente arredata, ad eccezione del divano in sala.&lt;br /&gt;Locazione a canone concordato, mirata ad un massimo di 2 persone, con posizione lavorativa stabile e reddito adeguato.

### GENERALI

<b>Riferimento</b>	2LOC620OSP
<b>Libero</b>	Sì
<b>Tipo proprietà</b>	Intera proprietà
<b>Contratto</b>	Affitto 3+2
<b>Stato rogito</b>	Libero
<b>Prezzo</b>	€ 470,00
<b>Spese condominiali</b>	€ 150,00

### CLASSIFICAZIONE ENERGETICA

<b>Classe energetica</b>	C
<b>Prestazione energetica(EPI)</b>	65.00
<b>Certificato</b>	Sì

### DESCRIZIONE

<b>Categoria</b>	Residenziale
<b>Tipologia</b>	Appartamento
<b>Piano</b>	Piano terra
<b>Superficie</b>	65.00 mq
<b>Numero locali</b>	2 Locali
<b>Numero camere</b>	1
<b>Numero bagni</b>	1
<b>Arredamento</b>	Sì

### INFORMAZIONI SULLA COSTRUZIONE

<b>Tipologia costruzione</b>	Civile
<b>Totali piani edificio</b>	6
<b>Esposizione esterna</b>	Sì
<b>Pavimento bagno</b>	Ceramica
<b>Pavimento soggiorno</b>	Marmo
<b>Pavimento cucina</b>	Ceramica
<b>Pavimento camera da letto</b>	Parquet

### RISCALDAMENTO

<b>Riscaldamento</b>	Centralizzato
<b>Tipo riscaldamento</b>	Metano
<b>Tipo impianto riscaldamento</b>	A radiatori

**STRUTTURA INTERNA**

**Impianto TV** Y

**STRUTTURA ESTERNA**

**Ascensori** Sì

**Balconi** Sì, 1

**INFORMAZIONI AGGIUNTIVE**

**Infissi esterni** Doppio vetro Pvc

**Tapparelle / persiane** Tapparelle

**Porta blindata** Sì

**Cancello elettrico** Sì