

APPARTAMENTO IN VENDITA A ARESE

Via Matteotti 32 - 20044 - Arese (MI)

2 camere | 1 bagni | 90.00 mq | B



All'interno di un complesso con ampio verde, servizio di portineria e giochi per bambini, ubicato in posizione servitissima, proponiamo 3 locali piano alto.
&L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno con accesso al terrazzino esposto ad Ovest e provvisto di tende da sole nuove, cucina abitabile con porta finestra comunicante con lo stesso terrazzino.&L'Accedendo alla zona notte troviamo il corridoio, la camera da letto matrimoniale, la seconda camera da letto ed il bagno, completamente ristrutturato con una doccia di dimensioni generose.&Aria condizionata in soggiorno e nella camera da letto secondaria.&La proprietà dispone di una cantina e di un comodo box singolo.&La palazzina si presenta con facciate ristrutturate con cappotto termico e l'appartamento presenta serramenti-tapparelle nuove e terrazzino rifatto.&Libero subito.

GENERALI

Riferimento	3LOC260VA
Libero	Sì
Tipo proprietà	Intera proprietà
Contratto	Vendita
Stato rogito	Libero
Prezzo	€ 260.000,00
Spese condominiali	€ 200,00

CLASSIFICAZIONE ENERGETICA

Classe energetica	B
Prestazione energetica(EPI)	94.00 kWh/m2
Certificato	Sì

DESCRIZIONE

Categoria	Residenziale
Tipologia	Appartamento
Piano	Piano terra
Superficie	90.00 mq
Numero locali	3 Locali
Numero camere	2
Numero bagni	1

INFORMAZIONI SULLA COSTRUZIONE

Tipologia costruzione	Civile
Totali piani edificio	4
Esposizione interna	Sì
Esposizione esterna	Sì
Pavimento bagno	Ceramica
Pavimento soggiorno	Marmo
Pavimento cucina	Marmo
Pavimento camera da letto	Parquet

RISCALDAMENTO

Riscaldamento	Centralizzato Con Contatori
----------------------	-----------------------------

Tipo riscaldamento	Metano
Tipo impianto riscaldamento	A radiatori
Impianto climatizzazione	Sì

STRUTTURA INTERNA

Impianto TV	Y
--------------------	---

STRUTTURA ESTERNA

Ascensori	Sì
Cantina	Sì
Giardino	Comune
Terrazzi	Sì, 1
Area Terrazzi	12.00 mq
Box/Garage	Singolo

INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Cancello elettrico	Sì
Portiere	Sì