

APPARTAMENTO IN VENDITA A ARESE

Via Matteotti 32 - 20044 - Arese (MI)

2 camere | 1 bagni | 90.00 mq | B



All'interno di un complesso con ampio verde, servizio di portineria e giochi per bambini, ubicato in posizione servitissima, proponiamo 3 locali piano alto.

L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno con accesso al terrazzino esposto ad Ovest e provvisto di tende da sole nuove, cucina abitabile con porta finestra comunicante con lo stesso terrazzino.

Accedendo alla zona notte troviamo il corridoio, la camera da letto matrimoniale, la seconda camera da letto ed il bagno, completamente ristrutturato con una doccia di dimensioni generose.

Aria condizionata in soggiorno e nella camera da letto secondaria.

La proprietà dispone di una cantina e di un comodo box singolo.

La palazzina si presenta con facciate ristrutturate con cappotto termico e l'appartamento presenta serramenti-tapparelle nuove e terrazzino rifatto.

Libero subito.

GENERALI

Riferimento	3LOC260VA
Libero	Sì
Tipo proprietà	Intera proprietà
Contratto	Vendita
Stato rogito	Libero
Prezzo	€ 260.000,00
Spese condominiali	€ 200,00

CLASSIFICAZIONE ENERGETICA

Classe energetica	B
Prestazione energetica(EPI)	94.00 kWh/m2
Certificato	Sì

DESCRIZIONE

Categoria	Residenziale
Tipologia	Appartamento
Piano	Piano terra
Superficie	90.00 mq
Numero locali	3 Locali
Numero camere	2
Numero bagni	1

INFORMAZIONI SULLA COSTRUZIONE

Tipologia costruzione	Civile
Totali piani edificio	4
Esposizione interna	Sì
Esposizione esterna	Sì
Pavimento bagno	Ceramica
Pavimento soggiorno	Marmo
Pavimento cucina	Marmo
Pavimento camera da letto	Parquet

RISCALDAMENTO

Riscaldamento	Centralizzato Con Contatori
---------------	-----------------------------

Tipo riscaldamento	Metano
Tipo impianto riscaldamento	A radiatori
Impianto climatizzazione	Sì

STRUTTURA INTERNA

Impianto TV	Y
--------------------	---

STRUTTURA ESTERNA

Ascensori	Sì
Cantina	Sì
Giardino	Comune
Terrazzi	Sì, 1
Area Terrazzi	12.00 mq
Box/Garage	Singolo

INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Cancello elettrico	Sì
Portiere	Sì