

VILLA A SCHIERA IN AFFITTO 4+4 A ARESE

Via Sant'Anna 35 - 20044 - Arese (MI)

4 camere | 3 bagni | 280.00 mq | E



Centro storico, villa a schiera ristrutturata di ampia metratura disposta su 4 livelli.
Al piano terra troviamo la zona giorno con cucina abitabile avente accesso all'ampio terrazzo coperto e un bagno di servizio.
Al piano primo la camera matrimoniale con bagno privato, un ripostiglio, altre 2 camere da letto singole ed un secondo bagno.
Al piano secondo la mansarda, divisa in 2 ambienti sfruttabili come ulteriore zona notte, studio o spazio per eventuali ospiti.
Il piano seminterrato si presenta con un locale hobbies, la cantina e l'accesso diretto al box doppio in larghezza.
Giardino fronte-retro per totali mq 80 circa.
La casa viene consegnata con cucina arredata e aria condizionata.
Libera entro la fine di Ottobre.

GENERALI

Riferimento	VIL30SA
Libero	Sì
Tipo proprietà	Intera proprietà
Contratto	Affitto 4+4
Stato rogito	Libero
Prezzo	€ 2.500,00
Spese condominiali	€ 125,00

CLASSIFICAZIONE ENERGETICA

Classe energetica	E
Prestazione energetica(EPI)	164.00 kWh/m2
Certificato	Sì

DESCRIZIONE

Categoria	Residenziale
Tipologia	Villa a schiera
Piano	Piano terra
Superficie	280.00 mq
Numero locali	7 Locali
Numero camere	4
Numero bagni	3
Arredamento	Parziale

INFORMAZIONI SULLA COSTRUZIONE

Anno	1995
Totali piani edificio	4
Esposizione interna	Sì
Pavimento bagno	Ceramica
Pavimento soggiorno	Ceramica
Pavimento cucina	Ceramica
Pavimento camera da letto	Parquet

RISCALDAMENTO

Riscaldamento	Autonomo
Tipo riscaldamento	Metano

Tipo impianto riscaldamento	A radiatori
Impianto climatizzazione	Sì

STRUTTURA INTERNA

Video citofono	Sì
Satellite	Sì
Impianto TV	Y

STRUTTURA ESTERNA

Cantina	Sì
Giardino	Privato
Terrazzi	Sì, 1
Area Terrazzi	30.00 mq
Box/Garage	Doppio

INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Infissi esterni	Legno
Tapparelle / persiane	Persiane
Porta blindata	Sì
Cancello elettrico	Sì