

APPARTAMENTO IN VENDITA A ARESE

Via Matteotti 25 - 20044 - Arese (MI)

2 camere | 2 bagni | 90.00 mq | B



Libero subito, appartamento ultimo piano inserito in contesto con ampio verde condominiale, a pochi passi da scuole e centro commerciale Giada.
Internamente la casa si presenta con un disimpegno di ingresso, il soggiorno con uscita sul terrazzino avente esposizione ad Ovest e munito di tenda da sole, cucina abitabile con dispensa, corridoio notte, 2 camere da letto e doppi servizi finestrati.
Cantina pertinenziale e possibilità di abbinare un box singolo ad € 20.000,00
Lo stabile è stato oggetto di ristrutturazione mediante superbonus ed è provvisto di facciate con cappotto termico, mentre l'abitazione può godere di nuovi serramenti.

GENERALI

Riferimento	3LOC265VA
Libero	Sì
Tipo proprietà	Intera proprietà
Contratto	Vendita
Stato rogito	Libero
Prezzo	€ 265.000,00
Spese condominiali	€ 200,00

CLASSIFICAZIONE ENERGETICA

Classe energetica	B
Prestazione energetica(EPI)	89.00 kWh/m2
Certificato	Sì

DESCRIZIONE

Categoria	Residenziale
Tipologia	Appartamento
Piano	Piano terra
Superficie	90.00 mq
Numero locali	3 Locali
Numero camere	2
Numero bagni	2

INFORMAZIONI SULLA COSTRUZIONE

Tipologia costruzione	Civile
Totali piani edificio	4
Esposizione interna	Sì
Pavimento bagno	Ceramica
Pavimento soggiorno	Marmo
Pavimento cucina	Ceramica
Pavimento camera da letto	Parquet

RISCALDAMENTO

Riscaldamento	Centralizzato Con Contatori
Tipo riscaldamento	Metano
Tipo impianto riscaldamento	A radiatori

STRUTTURA INTERNA

Satellite	Sì
Impianto TV	Y

STRUTTURA ESTERNA

Ascensori	Sì
Cantina	Sì
Giardino	Comune
Terrazzi	Sì, 1
Area Terrazzi	9.00 mq

INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Tapparelle / persiane	Tapparelle
Porta blindata	Sì
Cancello elettrico	Sì