

APPARTAMENTO IN AFFITTO 4+4 A ARESE

Via Delle Groane 9 - 20044 - Arese (MI)

1 camere | 1 bagni | 55.00 mq | F



Libero da metà Febbraio 2025

Bilocale arredato in buone condizioni, al piano terra di una palazzina di soli 2 piani.

L'appartamento è composto da ingresso sulla cucina, soggiorno con accesso al terrazzino, disimpegno notte, camera da letto matrimoniale (materasso non incluso), bagno con doccia e ripostiglio.

Al piano seminterrato una cantina di pertinenza.

Locazione mirata ad un massimo di 2 persone, con posizione lavorativa stabile e reddito adeguato.

GENERALI

Riferimento	2LOC730GR
Tipo proprietà	Intera proprietà
Contratto	Affitto 4+4
Stato rogito	Libero
Prezzo	€ 650,00
Spese condominiali	€ 80,00

CLASSIFICAZIONE ENERGETICA

Classe energetica	F
Prestazione energetica(EPI)	151.00 kWh/m2
Certificato	Sì

DESCRIZIONE

Categoria	Residenziale
Tipologia	Appartamento
Piano	Piano terra
Superficie	55.00 mq
Numero locali	2 Locali
Numero camere	1
Numero bagni	1
Arredamento	Sì

INFORMAZIONI SULLA COSTRUZIONE

Anno	1985
Tipologia costruzione	Civile
Totali piani edificio	2
Esposizione interna	Sì
Pavimento bagno	Ceramica
Pavimento soggiorno	Ceramica
Pavimento cucina	Ceramica
Pavimento camera da letto	Parquet

RISCALDAMENTO

Riscaldamento	Autonomo
Tipo riscaldamento	Metano
Tipo impianto riscaldamento	A radiatori

STRUTTURA INTERNA

Impianto TV Y

STRUTTURA ESTERNA

Cantina Sì
Giardino Comune
Terrazzi Sì, 1
Area Terrazzi 6.00 mq
Box/Garage Non presente

INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Infissi esterni Doppio vetro Legno
Tapparelle / persiane Tapparelle
Porta blindata Sì
Cancello elettrico Sì