

IN AFFITTO 4+4 A ARESE

Via Sant'Anna 13 - 20044 - Arese (MI)

1 camere | 1 bagni | 50.00 mq | C



Signorile soluzione indipendente ubicata all'interno di un cortile ben tenuto nel centro storico arese. L'abitazione, completamente arredata, è disposta su 2 livelli e presenta al piano terra l'ingresso, il soggiorno con l'accesso allo spazio esterno privato, il cucinotto finestrato ed un ripostiglio con lavatrice al suo interno. Tramite comoda scala in muratura si arriva al primo piano, dove troviamo la camera da letto con balcone ed un bagno con doccia, oltre ad un piccolo ripostiglio soppalcato. Posto auto scoperto e possibilità di abbinare un posto auto coperto. La casa è priva di gas e munita di impianto Daikin per riscaldamento invernale e raffrescamento estivo. L'unicità della soluzione proposta è data dall'affaccio sul parco privato di una villa dell'Ottocento. Locazione mirata ad un massimo di 2 persone con posizione lavorativa stabile e reddito adeguato.

GENERALI

Riferimento	2LOCSA1050
Libero	Sì
Tipo proprietà	Intera proprietà
Contratto	Affitto 4+4
Stato rogito	Libero
Prezzo	€ 950,00
Spese condominiali	€ 100,00

CLASSIFICAZIONE ENERGETICA

Classe energetica	C
Prestazione energetica(EPI)	144.00 kWh/m2
Certificato	Sì

DESCRIZIONE

Piano	Piano terra
Superficie	50.00 mq
Numero locali	2 Locali
Numero camere	1
Numero bagni	1
Arredamento	Sì

INFORMAZIONI SULLA COSTRUZIONE

Anno	2010
Totali piani edificio	2
Esposizione interna	Sì
Pavimento bagno	Resina
Pavimento soggiorno	Resina
Pavimento cucina	Resina
Pavimento camera da letto	Parquet

RISCALDAMENTO

Riscaldamento	Autonomo
Tipo riscaldamento	Energia Elettrica
Tipo impianto riscaldamento	Ad aria

Impianto climatizzazione	Sì
Caminetto	Sì

STRUTTURA INTERNA

Impianto TV	Y
--------------------	---

STRUTTURA ESTERNA

Giardino	Privato
Balconi	Sì, 1
Posto Auto	Singolo
Box/Garage	Non presente

INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Infissi esterni	Doppio vetro/Legno
Tapparelle / persiane	Persiane
Porta blindata	Sì