Multiservizi Immobiliari s.a.s.
Viale Resegone 59 - 20044 - Arese (MI)
arese@multiserviziimmobiliari.it
Tel.+39 02 93 80 287

APPARTAMENTO IN VENDITA A ARESE

Via Valera 31 - 20044 - Arese (MI)

1 camere | 1 bagni | 68.00 mq | E





All'interno della residenza Gran Paradiso, provvista di servizio di portineria e grande parco, proponiamo ampio appartamento di 2 locali completamente e recentemente ristrutturato. L'abitazione si presenta con una spaziosa zona giorno con cucina a vista ed un comodo ripostiglio, un corridoio notte attrezzato con lavatrice e asciugatrice e con spazio adeguato per poter aggiungere un'armadiatura. Si prosegue con la camera matrimoniale di ottime dimensioni ed il bagno con grande doccia, sanitari sospesi e termoarredo di design. All'esterno troviamo una balconata vivibile ed uno splendido giardino privato angolare di circa 150 mq. A completamento della proprietà una cantina ed un vano autorimessa in grado di ospitare una berlina di grandi dimensioni. Lo stabile presenta facciate con cappotto termico, mentre l'abitazione è dotata di impianto di condizionamento sia nella zona giorno che in camera da letto. Possibilità di rilevare gli arredi presenti all'interno dell'appartamento. Libero a rogito.

GENERALI	
Riferimento	2LOC195
Libero	Sì
Tipo proprietà	Intera proprietà
Contratto	Vendita
Stato rogito	Libero
Prezzo	195.000,00 €
Spese condominiali	200,00 €

CLASSIFICAZIONE ENERGETICA	
Classe energetica	E
Prestazione energetica(EPI)	255.00 kWh/m2
Certificato	Sì

DESCRIZIONE	
Categoria	Residenziale
Tipologia	Appartamento
Piano	Piano terra
Superficie	68.00 mq
Numero locali	2 Locali
Numero camere	1
Numero bagni	1

INFORMAZIONI SULLA COSTRUZIONE	
Tipologia costruzione	Civile
Esposizione interna	Sì
Pavimento soggiorno	Ceramica

RISCALDAMENTO	
Riscaldamento	Centralizzato Con Contatori
Tipo riscaldamento	Metano
Tipo impianto riscaldamento	A radiatori
Impianto climatizzazione	Sì

Multiservizi Immobiliari s.a.s.
Viale Resegone 59 - 20044 - Arese (MI)
arese@multiserviziimmobiliari.it
Tel.+39 02 93 80 287

STRUTTURA INTERNA	
Impianto TV	Y

STRUTTURA ESTERNA	
Ascensori	Sì
Cantina	Sì
Giardino	Privato
Box/Garage	Singolo

INFORMAZIONI AGGIUNTIVE	
Porta blindata	Sì
Cancello elettrico	Sì
Portiere	Sì