

APPARTAMENTO IN VENDITA A ARESE

Via Valera 31 - 20044 - Arese (MI)

1 camere | 1 bagni | 68.00 mq | E



All'interno della residenza Gran Paradiso, provvista di servizio di portineria e grande parco, proponiamo ampio appartamento di 2 locali completamente e recentemente ristrutturato. L'abitazione si presenta con una spaziosa zona giorno con cucina a vista ed un comodo ripostiglio, un corridoio notte attrezzato con lavatrice e asciugatrice e con spazio adeguato per poter aggiungere un'armadiatura. Si prosegue con la camera matrimoniale di ottime dimensioni ed il bagno con grande doccia, sanitari sospesi e termoarredo di design. All'esterno troviamo una balconata vivibile ed uno splendido giardino privato angolare di circa 150 mq. A completamento della proprietà una cantina ed un vano autorimessa in grado di ospitare una berlina di grandi dimensioni. Lo stabile presenta facciate con cappotto termico, mentre l'abitazione è dotata di impianto di condizionamento sia nella zona giorno che in camera da letto. Possibilità di rilevare gli arredi presenti all'interno dell'appartamento. Libero a rogito.

GENERALI

Riferimento	2LOC195
Libero	Sì
Tipo proprietà	Intera proprietà
Contratto	Vendita
Stato rogito	Libero
Prezzo	€ 195.000,00
Spese condominiali	€ 200,00

CLASSIFICAZIONE ENERGETICA

Classe energetica	E
Prestazione energetica(EPI)	255.00 kWh/m2
Certificato	Sì

DESCRIZIONE

Categoria	Residenziale
Tipologia	Appartamento
Piano	Piano terra
Superficie	68.00 mq
Numero locali	2 Locali
Numero camere	1
Numero bagni	1

INFORMAZIONI SULLA COSTRUZIONE

Tipologia costruzione	Civile
Esposizione interna	Sì
Pavimento soggiorno	Ceramica

RISCALDAMENTO

Riscaldamento	Centralizzato Con Contatori
Tipo riscaldamento	Metano
Tipo impianto riscaldamento	A radiatori
Impianto climatizzazione	Sì

STRUTTURA INTERNA

Impianto TV Y

STRUTTURA ESTERNA

Ascensori Sì

Cantina Sì

Giardino Privato

Box/Garage Singolo

INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Porta blindata Sì

Cancello elettrico Sì

Portiere Sì