



### APPARTAMENTO IN AFFITTO 4+4 A ARESE

Via Senato 4 - 20044 - Arese (MI)

1 camere | 1 bagni | 60.00 mq | C





Ampio 2 locali arredato in condominio di recente costruzione, composto da soggiorno, cucina semi-abitabile, terrazzino coperto con accesso dalla zona giorno, camera da letto matrimoniale e bagno finestrato con doccia. Al piano seminterrato troviamo la cantina ed un ampio box. L'appartamento è molto luminoso grazie all'esposizione a Sud ed è provvisto di aria condizionata. Locazione mirata ad un massimo di 2 persone, con posizione lavorativa stabile e reddito adeguato.

'	G	Ė١	NI	ŧ	₹,	۱L	ı

Riferimento 2LOCSE

Libero Si Tipo proprietà In

Tipo proprietàIntera proprietàContrattoAffitto 4+4Stato rogitoLiberoSpese condominiali€ 70,00

# CLASSIFICAZIONE ENERGETICA

Classe energetica

Prestazione energetica(EPI) 75.00 kWh/m2

**Certificato** Sì

### DESCRIZIONE

Categoria Residenziale **Tipologia** Appartamento **Piano** Piano 2 Superficie 60.00 mg Numero locali 2 Locali Numero camere 1 Numero bagni 1 Sì Arredamento

## INFORMAZIONI SULLA COSTRUZIONE

2010 Anno Tipologia costruzione Signorile Totali piani edificio 4 **Esposizione interna** Sì Pavimento bagno Ceramica Pavimento soggiorno Parquet Pavimento cucina Parquet Pavimento camera da letto Parquet

#### RISCALDAMENTO

RiscaldamentoAutonomoTipo riscaldamentoMetanoTipo impianto riscaldamentoA radiatoriImpianto climatizzazioneSì



Multiservizi Immobiliari s.a.s. Viale Resegone 59 - 20044 - Arese (MI) arese@multiserviziimmobiliari.it Tel.+39 02 93 80 287

STRUTTURA INTERNA

Video citofonoSìSatelliteSìImpianto TVY

STRUTTURA ESTERNA

Ascensori Sì
Cantina Sì
Giardino Comune
Terrazzi Sì, 1
Area Terrazzi 10.00 mq
Posto Auto Singolo
Box/Garage Singolo

INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Infissi esterni Doppio vetro/legno

Tapparelle / persianePersianePorta blindataSìCancello elettricoSì