

APPARTAMENTO IN AFFITTO 4+4 A ARESE

Via Valera 18 - 20044 - Arese (MI)

2 camere | 2 bagni | 100.00 mq | E



In signorile contesto con ampio verde condominiale, situato a ridosso del centro cittadino, proponiamo 3 locali di dimensioni generose al secondo e penultimo piano. L'appartamento, recentemente ristrutturato, si presenta con un disimpegno di ingresso, soggiorno con porta finestra per accedere al terrazzino, cucina abitabile con accesso al balcone, corridoio notte, due camere da letto matrimoniali, doppi servizi finestrati e ripostiglio. Al piano terra troviamo una comoda cantina ed un vano autorimessa singolo con porta basculante automatizzata. L'abitazione dispone di aria condizionata, impianto di allarme, tapparelle elettriche e tende da sole. Verrà consegnata con cucina e soggiorno arredati, mentre la zona notte potrà essere consegnata vuota o arredata su richiesta dell'inquilino. Le spese condominiali includono tra le varie voci anche il riscaldamento e l'acqua calda. Libero da Ottobre. Foto degli interni prossimamente disponibili. Si richiedono conduttori con posizione lavorativa stabile e reddito adeguato.

GENERALI

Riferimento	3LOC15VAL
Libero	Sì
Tipo proprietà	Intera proprietà
Contratto	Affitto 4+4
Stato rogito	Libero
Prezzo	1.200,00 €
Spese condominiali	300,00 €

CLASSIFICAZIONE ENERGETICA

Classe energetica	E
Prestazione energetica(EPI)	147.00 kWh/m2
Certificato	Sì

DESCRIZIONE

Categoria	Residenziale
Tipologia	Appartamento
Piano	Piano 2
Superficie	100.00 mq
Numero locali	3 Locali
Numero camere	2
Numero bagni	2
Arredamento	Parziale

INFORMAZIONI SULLA COSTRUZIONE

Anno	1977
Tipologia costruzione	Signorile
Totali piani edificio	3
Esposizione interna	Sì
Esposizione esterna	Sì
Pavimento bagno	Ceramica
Pavimento soggiorno	Ceramica
Pavimento cucina	Ceramica

Pavimento camera da letto Ceramica

RISCALDAMENTO

Riscaldamento Centralizzato Con Contatori
Tipo riscaldamento Legna
Tipo impianto riscaldamento A radiatori
Impianto climatizzazione Sì

STRUTTURA INTERNA

Impianto d'allarme Sì
Video citofono Sì
Satellite Sì
Impianto TV Y

STRUTTURA ESTERNA

Ascensori Sì
Cantina Sì
Giardino Comune
Terrazzi Sì, 1
Balconi Sì, 1
Box/Garage Singolo

INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Infissi esterni Doppio vetro/Pvc
Tapparelle / persiane Tapparelle
Porta blindata Sì
Cancello elettrico Sì